

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

для голосования на очередном общем собрании собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Сухарная, 96/2

Форма голосования – заочная

ФИО (наименование) голосующего собственника (правообладателя) или представителя по доверенности \_\_\_\_\_

Вид помещения: жилое/нежилое (нужное подчеркнуть)

Адрес помещения: г. Новосибирск, ул. Сухарная дом № 96/2, квартира (помещение) № \_\_\_\_\_

Общая площадь помещения в собственности \_\_\_\_\_ кв.м.

**Решения собственника (правообладателя):**

	Повестка дня	Результаты голосования		
		За	Против	Воздержался
1.	Избрать Председателем Собрания Абраменко Владимира Игоревича, кв. №249			
2.	Избрать секретарем Собрания Григоренко Маргариту Анатольевну, кв.8.			
3.	Отказаться от выполнения работ по дополнительной уборке мест общего пользования МКД. Санитарную уборку помещений общего пользования производить согласно перечня и периодичности работ по санитарной уборке, изложенных в (Приложения № 3 к Договору по управления многоквартирным домом).			
4.	Поручить ООО УК «КОМФОРТ» организацию работ по демонтажу обшивки, защищающей отделку лифтовых холлов (1-й этаж). Расходы отнести на собственников помещений. Расчетная стоимость полного объема работ по демонтажу обшивки: 4662,00 руб. Сбор средств производить пропорционально площади принадлежащих собственникам помещений.			
5.	Поручить ООО УК «КОМФОРТ» организацию работ по демонтажу обшивки, защищающей отделку грузопассажирских лифтов. Расходы отнести на собственников помещений. Расчетная стоимость полного объема работ по демонтажу обшивки: 1554,00 руб. Сбор средств производить пропорционально площади принадлежащих собственникам помещений.			
6.	Признать нецелесообразным выполнение работ по обшивке пассажирских лифтов, согласно решению собственников по Протоколу № 3 от 05.10.2017г. Средства, собираемые в качестве Целевого взноса в части оплаты данных работ, согласно решению собственников, принятому на общем собрании, в рамках вопроса № 8 Протокола № 3 от 05.10.17г. направить на благоустройство и озеленение территории, прилегающей к МКД. Объем и стоимость работ по благоустройству и озеленению территории предварительно согласовывается с советом МКД.			
7.	Поручить ООО УК «КОМФОРТ» организацию работ по установке дополнительных камер видеонаблюдения за счет средств организации, обслуживающей систему видеонаблюдения, с возможностью последующего выкупа собственниками МКД и отнесением расходов по их обслуживанию на собственников МКД пропорционально площади принадлежащих собственникам помещений. Согласование количества дополнительных камер и зон наблюдения возложить на совет МКД.			
8.	Поручить ООО УК «КОМФОРТ» организацию работ по установке дополнительных прожекторов для освещения придомовой территории. Согласование количества дополнительных прожекторов и их места размещения возложить на совет МКД. Расходы отнести на собственников помещений. Сбор средств производить пропорционально площади принадлежащих собственникам помещений.			
9.	Поручить ООО УК «КОМФОРТ» организацию работ по разработке и согласованию проекта парковки автотранспорта на территории, прилегающей к МКД, и работ по нанесению разметки согласно данного проекта. Расходы отнести на собственников помещений. Расчетная стоимость работ: 48560,00 руб. Сбор средств производить пропорционально площади принадлежащих собственникам помещений.			
10.	Утвердить стоимость работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД в размере 20 рублей 90 копеек за 1 кв.м. в месяц.			
11.	Подсчет голосов и определение результатов голосования по вопросам настоящей повестки дня поручить: Абраменко Владимиру Игоревичу, кв. № 249; Тах Наталье Леонидовне, кв. № 200; Ощепковой Елене Алексеевне, кв. № 195			
12.	Решения, принятые данным общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме и всеми последующими, а также итоги голосования подлежат размещению на информационных стендах, находящихся в подъездах многоквартирного жилого дома и в помещении для приема граждан по адресу: г. Новосибирск, ул. Сухарная д.96/2.			

\_\_\_\_\_ (ФИО)

\_\_\_\_\_ (подпись)

## ПАМЯТКА ПО ЗАПОЛНЕНИЮ БЮЛЛЕТЕНЯ

Уважаемый Собственник! По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны отметить только один из вариантов ответа: "ЗА", "ПРОТИВ" или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V".

Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

- отметке сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;
- отсутствии отметки ответов по вопросу, поставленному на голосование;
- отсутствии в бюллетене сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);
- отсутствии в бюллетене подписи лица, принявшего участие в голосовании.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения бюллетеня Вы можете получить по тел. 381-21-12 или по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 29 оф. 1002, а также у управляющего домом по адресу: г. Новосибирск, ул. Сухарная, 96/2, пункт приема граждан (в часы приема граждан). Ознакомится с документами, относящимися к данному голосованию, можно на сайте [www.komfort-sib.ru](http://www.komfort-sib.ru) или по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 29 оф. 1002 (часы работы: понедельник – пятница с 09-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00). По Вашей просьбе любой из документов, относящийся к собранию, будет выслан Вам на электронную почту.

Сдать заполненные бюллетени можно круглосуточно в охрану МКД, или отправлено почтой на адрес: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, оф. 1002, или в часы приема граждан управляющему домом в пункт приема граждан по адресу ул. Сухарная, д. 96/2.