

**БЮЛЛЕТЕНЬ**

для голосования на внеочередном общем собрании собственников (правообладателей) помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Новосибирск, Засельцовский район, ул. Сухарная, 96/2

Форма голосования – очно-заочная

ФИО (наименование) голосующего собственника (правообладателя) или представителя по доверенности \_\_\_\_\_

Вид помещения: жилое/нежилое (нужное подчеркнуть)

Адрес помещения: г. Новосибирск, ул. Сухарная дом № 96/2, квартира (помещение) № \_\_\_\_\_

Общая площадь помещения в собственности \_\_\_\_\_ кв.м.

**Решения собственника (правообладателя):**

	Повестка дня	Результаты голосования		
		За	Против	Воздержался
1.	Избрать Председателем собрания Аверину Ларису Павловну.			
2.	Избрать Секретарем собрания Мозлова Дмитрия Валерьевича.			
3.	Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с «01» января 2019 года договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО (далее – региональный оператор по обращению с ТКО) Обществом с ограниченной ответственностью «Экология-Новосибирск» и вносить плату за коммунальную услугу по обращению с ТКО региональному оператору по обращению с ТКО.			
4.	Поручить ООО УК «КОМФОРТ» организацию проведения работ по вывозу снега с территории МКД, с предварительной механизированной уборкой накатанного наста фронтальным погрузчиком, производимых по мере необходимости. Наделить Совет дома полномочиями определения необходимости выполнения данных работ. Расходы возложить на собственников помещений МКД посредством начисления в качестве дополнительной услуги пропорционально площади помещений находящихся в собственности.			
5.	<p>Внести изменения в договор по управлению МКД по адресу: г. Новосибирск, ул. Сухарная, 96/2:</p> <p>Утвердить с 01 января 2019 года изменение размера платы (тарифа) за содержание и ремонт жилья, включающий плату за управление МКД, с учетом изменений, внесенных в Жилищный Кодекс РФ в размере 23,10 руб. (23 рубля 10 копеек) за 1 кв.м. в месяц согласно скорректированному <i>перечню и периодичности работ и услуг по управлению МКД, содержанию и ремонту общего имущества в МКД</i> (Приложение) в противном случае – расторгнуть договор по управлению МКД, заключенный собственниками помещений с ООО УК "КОМФОРТ", по соглашению сторон.</p> <p>Голосуя <b>«ЗА»</b> по данному вопросу, собственник принимает решение утвердить тариф за содержание и ремонт жилья, включающий плату за управление МКД в размере 23,10 руб. за 1 кв.м. в месяц;</p> <p>Голосуя <b>«ПРОТИВ»</b> по данному вопросу, собственник принимает решение расторгнуть договор по управлению МКД, заключенный собственниками помещений с ООО УК "КОМФОРТ", по соглашению сторон.</p>			
6.	Поручить подсчет голосов, определение результатов голосования и подписание протокола общего собрания по вопросам настоящей повестки председателю собрания Авериной Л.П. и секретарю собрания Мозлову Д.В.			

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_ (ФИО) \_\_\_\_\_ (подпись)

## ПАМЯТКА ПО ЗАПОЛНЕНИЮ БЮЛЛЕТЕНЯ

Уважаемый Собственник! По каждому вопросу, поставленному на голосование, Вы должны отметить только один из вариантов ответа: "ЗА", "ПРОТИВ" или "ВОЗДЕРЖАЛСЯ" знаками "X" или "V". Ваш голос по поставленным на голосование вопросам будет признан недействительным и, следовательно, не будет учитываться при подсчете голосов в следующих случаях:

отметке сразу нескольких ответов на один и тот же вопрос;

отсутствии отметки ответов по вопросу, поставленному на голосование;

отсутствии в бюллетене сведений о собственнике помещений в многоквартирном доме (представителе собственника);

отсутствии в бюллетене подписи лица, принявшего участие в голосовании.

Сведения о представителе собственника помещения в многоквартирном доме заполняются только в случае наличия у последнего доверенности.

Доверенность от имени юридического лица выдается за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это его учредительными документами, с приложением печати этой организации.

Дополнительные разъяснения о порядке заполнения бюллетеня Вы можете получить по тел. 381-21-12 или по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 29 оф. 1002, а также у управляющего домом по адресу: г. Новосибирск, ул. Сухарная, 96/2, пункт приема граждан (в часы приема граждан). Ознакомится с документами, относящимися к данному голосованию, можно на сайте [www.komfort-sib.ru](http://www.komfort-sib.ru) или по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, дом 29 оф. 1002 (часы работы: понедельник – пятница с 09-00 до 18-00, перерыв с 13-00 до 14-00). По Вашей просьбе любой из документов, относящийся к собранию, будет выслан Вам на электронную почту.

Сдать заполненные бюллетени можно круглосуточно в охрану МКД, или отправлено почтой на адрес: 630008, г. Новосибирск, ул. Кирова, 29, оф. 1002, или в часы приема граждан управляющему домом в пункт приема граждан по адресу ул. Сухарная, д. 96/2.